

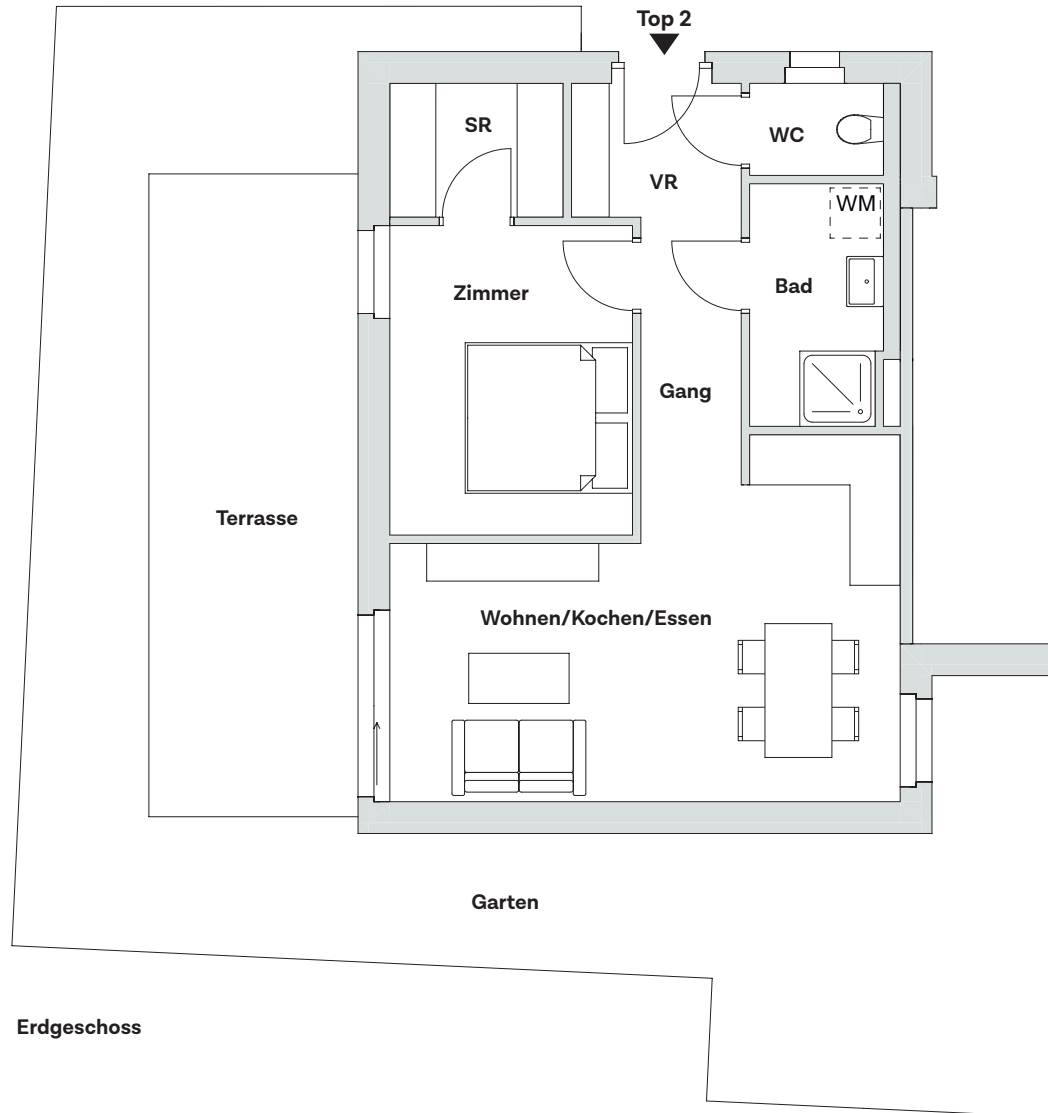


Spörk und Partner
Bauträger GmbH

+43 1 997 1927
office@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

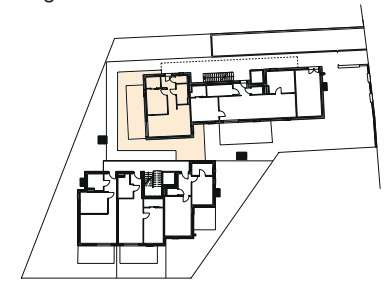
AG3

Argonautenstraße 3
1220 Wien



TOP 2, HAUS 1, EG

Lage im Geschoss



Nutzfläche	49,5 m²
zzgl. Terrasse	19,2 m²
zzgl. Garten	46,8 m²
zzgl. Kellerabteil	

Vorraum	3,2 m ²
WC	1,8 m ²
Bad	4,5 m ²
Schrankraum	3,3 m ²
Zimmer	10,7 m ²
Wohnen/Kochen/Essen	22,1 m ²
Gang	3,8 m ²

Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebots. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Planstand Juni 2021.

